



๑ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเบิกเงินค่าเช่าบ้านปฏิบัติหน้าที่ไม่เป็นไปตามระเบียบ  
แบบแผนการปฏิบัติราชการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยกรมการปกครองได้รับแจ้งจากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินว่า ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง  
กรณีข้าราชการกรมการปกครองเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านไม่เป็นไปตามกฎหมาย ผลการตรวจสอบปรากฏว่า  
มีข้อบกพร่องเนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยวินัยการเงินการคลังของรัฐ และระเบียบที่เกี่ยวข้องกับ  
การรักษาวินัยการเงินการคลังของรัฐ ตามนัยมาตรา ๙๕ วรรค ๑ แห่งพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญ  
ว่าด้วยการตรวจเงินแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๖๑

กรมการปกครองพิจารณาแล้ว เพื่อให้การเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านข้าราชการกรมการปกครอง  
เป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงขอให้จังหวัดควบคุม กำกับ ดูแล และกำชับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการเบิกจ่ายเงิน  
ค่าเช่าบ้านข้าราชการ ให้ถือปฏิบัติตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ และฉบับที่แก้ไข  
เพิ่มเติม ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ  
พ.ศ. ๒๕๔๙ และระเบียบแบบแผนการปฏิบัติราชการโดยเคร่งครัด ดังนี้

๑. คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ ควรตรวจสอบ  
ข้อเท็จจริงในแนวทางดังต่อไปนี้ เพื่อสรุปความเห็นต่อผู้อนุมัติการเบิกเงินค่าเช่าบ้าน คือ

๑.๑ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนจริงหรือไม่

๑.๒ สำหรับกรณีบ้านเช่าต้องตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่า  
ไม่ใช่เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๓ สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาขายหรือไม่

๑.๔ ขนาดบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยร่วมกันอยู่จริง เพียงใด

๑.๕ ในกรณีที่เช่าบ้าน จะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๖ ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๗ อื่น ๆ ตามที่เห็นสมควร

๒. เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชีที่เป็นผู้สอบทานเอกสารหลักฐานการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน  
ข้าราชการ และเป็นผู้จัดทำเอกสารในขั้นตอนการเสนอขออนุมัติการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ  
เพื่อให้ปฏิบัติหน้าที่ได้ถูกต้องเหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการใช้จ่ายเงินแผ่นดิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติ

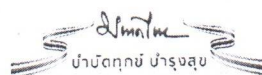
ขอแสดงความนับถือ

ร้อยตำรวจโท

(ภพชนก ชลานุเคราะห์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมการปกครอง





## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ปค. (กค.) โทร. ๐ ๒๒๒๕ ๗๙๖๓ ภายใน ๓๐๓๐ มท. ๕๐๗๔๙

ที่ มท ๐๓๐๓/ว ๕๓๓๔

วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเบิกเงินค่าเช่าบ้านปฏิบัติหน้าที่ไม่เป็นไปตามระเบียบแบบแผนการปฏิบัติราชการ

เรียน อธ.วปค. ผอ.สน. ทน.ผตปค. ผชช. ผช.ลธ.ศอบต (ปค.) ผอ.กอง สปค. ผอ.ศสป. ทน.กพร. ปค. ทน.กตภ. และ ทน.สง.ศปท.ปค.

ด้วย ปค. ได้รับแจ้งจาก สตง. ว่า ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณีข้าราชการ ปค. เบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านไม่เป็นไปตามกฎหมาย ผลการตรวจสอบปรากฏว่า มีข้อบกพร่องเนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยวินัยการเงินการคลังของรัฐ และระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการรักษาวินัยการเงินการคลังของรัฐ ตามนัยมาตรา ๙๕ วรรค ๑ แห่งพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการตรวจเงินแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๖๑

ปค. พิจารณาแล้ว เพื่อให้การเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านข้าราชการกรมการปกครองเป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงขอให้สำนัก/กอง ควบคุม กำกับ ดูแล และกำชับเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ ให้ถือปฏิบัติตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และระเบียบแบบแผนการปฏิบัติราชการ โดยเคร่งครัด ซึ่งคณะกรรมการฯ ควรตรวจสอบข้อเท็จจริงในแนวทางดังต่อไปนี้ เพื่อสรุปความเห็นต่อผู้อนุมัติการเบิกเงินค่าเช่าบ้าน คือ

๑. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนจริงหรือไม่
๒. สำหรับกรณีบ้านเช่าต้องตรวจสอบให้ทราบว่า เป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย
๓. สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาขายหรือไม่
๔. ขนาดบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยร่วมกันอยู่จริง เพียงใด
๕. ในกรณีที่เช่าบ้าน จะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่
๖. ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน ตั้งแต่เมื่อใด
๗. อื่น ๆ ตามที่เห็นสมควร

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ

ร้อยตำรวจโท

(ภพชนก ชลานุเคราะห์)

ร.อปค. ปกท.

อปค.

