

ที่ มท ๐๓๐๗/๑๔๕



กรมการปกครอง

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๕ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขอรื้อแนวทางการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการทวงถามหนี้ พ.ศ. ๒๕๕๘

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท รอยัล เฟม แมเนจเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท รอยัล เฟม แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ รย.สก./๑๒๒/๒๕๕๘ ลงวันที่ - ธันวาคม ๒๕๕๘

ตามที่บริษัท รอยัล เฟม แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้มีหนังสือขอรื้อแนวทางการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการทวงถามหนี้ พ.ศ. ๒๕๕๘ ว่าการประกอบธุรกิจของบริษัท รอยัล เฟม แมเนจเม้นท์ จำกัด ใน ๒ กรณี เข้าข่ายที่จะต้องจดทะเบียนการประกอบธุรกิจทวงถามหนี้ต่อนายทะเบียนหรือไม่ ความละเอียดตามที่อ้างถึง นั้น

กรมการปกครอง ในฐานะฝ่ายเลขานุการของคณะกรรมการกำกับการทวงถามหนี้พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

กรณีที่ ๑ การประกอบธุรกิจด้านการบริหารอาคารเช่าโดยการเช่าเหมาอาคารทั้งโครงการจากภาครัฐซึ่งต้องมีการเรียกเก็บ ค่าเช่า ค่าน้ำประปา ค่ารักษามิเตอร์ กรณีดังกล่าวถือเป็นการดำเนินธุรกิจและติดตามเรียกเก็บค่าบริการของธุรกิจตัวเอง ไม่ได้รับจ้างทวงถามหนี้ให้กับผู้ใด จึงไม่เข้าข่ายที่จะต้องจดทะเบียนการประกอบธุรกิจทวงถามหนี้ ตามมาตรา ๓ ประกอบมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการทวงถามหนี้ พ.ศ. ๒๕๕๘ แต่ในการทวงถามหนี้ดังกล่าวต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังกล่าว

กรณีที่ ๒ การประกอบธุรกิจทางด้านการบริหารนิติบุคคลอาคารชุด ด้วยการเรียกเก็บเงินค่าส่วนกลาง ค่าน้ำ ค่ารักษามิเตอร์ และติดตามหนี้ โดยได้รับค่าจ้างเป็นรายเดือนๆละเท่าๆ กัน จึงเป็นการรับจ้างทวงถามหนี้ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมเป็นปกติธุระตามบทนิยาม คำว่า “ธุรกิจทวงถามหนี้” ในมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติการทวงถามหนี้ พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งต้องจดทะเบียนการประกอบธุรกิจทวงถามหนี้ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชำนาญวิทย์ เตรัตน์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักงานสอบสวนและนิติการ

กลุ่มกำกับการณ์ทวงถามหนี้

โทร./ โทรสาร ๐-๒๓๕๖-๙๖๖๐



บริษัท รอยัล เฟม แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำนักงานใหญ่ 70/352 ม.8 ถ.วัดคู่บอณ แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230

ที่ รย.สก./122 /2558

ธันวาคม 2558



เรื่อง ขอรื้อแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การทวงถามหนี้ พ.ศ.2558

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

อ้างถึง พระราชบัญญัติ การทวงถามหนี้ พ.ศ.2558

ตามที่ได้มีการตราพระราชบัญญัติ การทวงถามหนี้ พ.ศ.2558 ให้ไว้ ณ วันที่ 3 มีนาคม พ.ศ.2558 เป็นปีที่ 70 ในรัชกาลปัจจุบัน นั้น

ในการนี้ บริษัท รอยัล เฟม แมเนจเม้นท์ จำกัด ประกอบธุรกิจด้านการบริหารอาคารเช่า โดยการเช่าเหมาอาคารทั้งโครงการจากภาครัฐ ซึ่งจะต้องมีการเรียกเก็บเงิน (ค่าเช่า ค่าน้ำประปา ค่ารักษามิเตอร์) และติดตามหนี้ (ทวงถาม ลือค่น้ำ) รวมทั้งการปิดอายัดจากผู้เช่ารายย่อย นอกจากนั้น ยังประกอบธุรกิจทางด้านการบริหารนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะต้องมีการเรียกเก็บเงิน (ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำ ค่ารักษามิเตอร์) และติดตามหนี้ (ทวงถาม ลือค่น้ำ) จึงมีความประสงค์ที่จะเรียนสอบถามว่าการทำธุรกิจที่มีการเรียกเก็บเงินและติดตามหนี้ในลักษณะดังกล่าวเข้าข่ายที่จะต้องจดทะเบียนการประกอบธุรกิจทวงถามหนี้ต่อนายทะเบียนหรือไม่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและโปรดแจ้งให้บริษัทฯ ทราบด้วยจะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรกฤษณ์ จิรัฐิติ)

กรรมการผู้จัดการ

เลขานุการ

โทรศัพท์ 02 988 9244-5 ต่อ 600