

ที่ มท 0307.1/ 4428

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กทม. 10200

๑๔ เมษายน 2549

เรื่อง หารือเกี่ยวกับแนวทางปฏิบัติในการย้ายสถานที่ตั้งสถานบริการและเปลี่ยนชื่อสถานบริการ  
(กรณีอยู่นอกเขต Zoning)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือจังหวัดหนองคาย ที่ นค 0017.1/5534 ลงวันที่ 23 มีนาคม 2549

ตามที่จังหวัดหนองคายหารือกรณี ได้รับคำร้องจากอำเภอเมืองหนองคายและอำเภอบึงกาฬว่าสถานบริการในเขตพื้นที่ขออนุญาตย้ายสถานที่ตั้งและขอเปลี่ยนชื่อสถานบริการ ดังนี้

1. สถานบริการห้องอาหารเจ็ดดา ตั้งอยู่เลขที่ 143 หมู่ที่ 7 ตำบลมีชัย อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย ผู้รับใบอนุญาตคือนายชัยชาญ แสงสุรินทร์ ดำเนินกิจการสถานบริการประเภท 3 (4) (ก) (ข) ขออนุญาตย้ายสถานบริการไปตั้งอยู่เลขที่ 586/4 หมู่ที่ 13 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย และขอเปลี่ยนชื่อสถานบริการจาก "ห้องอาหารเจ็ดดา" เป็น "เว็ปไซด์" ผู้รับใบอนุญาตให้เหตุผลว่า เนื่องจากสัญญาเช่าหมดอายุ เจ้าของสถานที่เดิมได้บอกเลิกสัญญาเช่าและไม่ยินยอมให้ใช้อาคารเป็นสถานบริการได้
2. สถานบริการซ็อบเปอร์เฮ้าท์ ตั้งอยู่เลขที่ 138 หมู่ที่ 1 ตำบลบึงกาฬ อำเภอบึงกาฬ จังหวัดหนองคาย ผู้รับใบอนุญาต คือ นายศักดิ์ หาญคำหล้า ดำเนินกิจการสถานบริการประเภท 3 (4) (ก) (ค) ขอย้ายสถานบริการไปตั้งอยู่เลขที่ 112 หมู่ที่ 7 ตำบลวิศิษฐ์ อำเภอบึงกาฬ จังหวัดหนองคาย และขอเปลี่ยนชื่อสถานบริการจาก "ซ็อบเปอร์เฮ้าท์" เป็น "บ้านบึงกาฬ" ผู้รับใบอนุญาตให้เหตุผลว่า เนื่องจากสัญญาเช่าหมดอายุ เจ้าของสถานที่ตั้งเดิมได้บอกเลิกสัญญาเช่าและไม่ประสงค์ให้ต่อสัญญาเช่าสถานที่เป็นเหตุให้ต้องย้ายสถานที่ตั้งสถานบริการ และเจ้าของอาคารสถานที่แห่งใหม่ ยินยอมให้ใช้อาคารเป็นสถานบริการได้

จังหวัดได้พิจารณาเห็นว่าระเบียบและข้อกำหนดเกี่ยวกับการย้ายสถานบริการยังไม่ชัดเจนในทางปฏิบัติ จึงขอหารือเพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติ ดังนี้

1. การย้ายสถานบริการตามมาตรา 13 แห่งพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 ได้บัญญัติว่า ห้ามมิให้ผู้รับอนุญาตตั้งสถานบริการย้ายสถานบริการ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งตามกฎหมายมาตรานี้ได้กำหนดแนวทางปฏิบัติไว้ตามข้อ 9 (1) ของคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ 483/2521 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2521 ว่าห้ามมิให้มีการย้ายสถานบริการอีกต่อไป

/เว้นแต่มี ...

เว้นแต่มีเหตุจำเป็นหรือเหตุสุดวิสัย เช่น ไฟไหม้ ซึ่งการสอบสวนฟังไม่ได้ว่าเป็นต้นเพลิงหรือกรณีถูกไล่ที่ ซึ่งผู้รับใบอนุญาตสถานบริการให้เหตุผลในการขออนุญาตย้ายสถานที่ตั้งว่าเนื่องจากสัญญาเช่าหมดอายุ และเจ้าของสถานที่ตั้งเดิมได้บอกเลิกสัญญาเช่าสถานที่ เป็นเหตุให้ต้องย้ายสถานที่ตั้งสถานบริการ ข้อเท็จจริงดังกล่าวจะถือได้ว่าเป็นเหตุจำเป็นหรือเหตุสุดวิสัยตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ 483/2521 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2521 ข้อ 9 (1) ได้หรือไม่ อย่างไร

2. เนื่องจากจังหวัดหนองคายตั้งอยู่นอกเขตพื้นที่เพื่อการอนุญาตให้ตั้งสถานบริการ (Zoning) ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตจังหวัดหนองคายเป็นท้องที่อนุญาตให้ตั้งสถานบริการ พ.ศ. 2545 การที่จะขออนุญาตให้ตั้งสถานบริการใหม่ในพื้นที่จังหวัดหนองคาย จะดำเนินการไม่ได้นอกจากสถานบริการที่ตั้งอยู่ในสถานที่ตั้งโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ดังนั้น จึงเป็นปัญหาว่าการจะย้ายสถานบริการไปตั้งในที่แห่งใหม่ซึ่งไม่มีพื้นที่อนุญาตให้ตั้งสถานบริการ (Zoning) จะดำเนินการได้หรือไม่ อย่างไร จะต้องใช้ระเบียบกฎหมายข้อใดเพื่อประกอบการพิจารณา

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว มีความเห็นตามข้อหารือของจังหวัดหนองคาย ดังนี้

1. กรณีผู้รับอนุญาตตั้งสถานบริการขอย้ายสถานที่ เนื่องจากสัญญาเช่าหมดอายุและเจ้าของสถานที่ตั้งเดิมได้บอกเลิกสัญญาเช่าสถานที่ เป็นเหตุให้ต้องย้ายสถานที่ตั้งสถานบริการ ข้อเท็จจริงดังกล่าวถือได้ว่าเป็นเหตุจำเป็นหรือเหตุสุดวิสัยตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ 483/2521 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2521 แล้ว

2. กรณีจังหวัดที่มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเป็นท้องที่อนุญาตให้ตั้งสถานบริการ กระทรวงมหาดไทยวางแนวทางปฏิบัติในการขอย้ายสถานที่ตั้งสถานบริการ ว่าสามารถขอย้ายสถานที่ตั้งเพราะเหตุจำเป็นหรือเหตุสุดวิสัยได้ โดยพิจารณาให้เป็นไปตามมาตรา 7 แห่งพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509

จึงเรียนมาเพื่อถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรอรอด ทองนิรมล)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านกิจการความมั่นคงภายใน

กรมการปกครอง  
สำนักงานการสอบสวนและนิติการ  
โทร. 0-2356-9554, โทรสาร 0-2356-9560

ร.ป.มท.	/	/	/49.
อปค.			/49.
ร.อปค.			/49.
ผอ.สน.สก.	12	12	2549
ผอ.สสอ.	12	12	/49.
หน.ก.	18	18	/49.
ร่าง/ตรวจ	16	16	/49.
พิมพ์/ทาน	10	10	/49.