

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๒๖๒๑๘



กรมการปกครอง

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การให้ความยินยอมในการให้เช่าที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครองเป็นการชั่วคราว
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๙๓ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๒/๑๑๒๔๘ ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ อธิบดีกรมการปกครอง มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดในการพิจารณาให้ความยินยอม
ให้องค์กรประชาชน หรือเอกชน เช่าที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครองเป็นการชั่วคราว
ตามกฎหมายว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ
พ.ศ. ๒๕๔๕ ข้อ ๒๕ เพื่อจัดงานพิธี มหรสพ หรืองานรื่นเริงตามประเพณีต่าง ๆ นั้น

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การพิจารณาให้ความยินยอมในเรื่องดังกล่าว
เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว ทันต่อกำหนดเวลา ลดขั้นตอนการปฏิบัติงาน และสอดคล้องกับระเบียบ
กฎหมายที่เปลี่ยนแปลงไป จึงยกเลิกหนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๙๓ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๖
และอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน
พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๒๒ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐
มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นผู้พิจารณาให้ความยินยอมให้เช่าที่ราชพัสดุในความครอบครอง
ของกรมการปกครองเป็นการชั่วคราว ตามกฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๖ (๒)
พร้อมให้ความเห็นตามข้อ ๗ (๑) แล้วแจ้งสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ และกรมการปกครองทราบ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. ระยะเวลาเช่าต้องไม่เกิน ๓๐ วัน หากเกินกำหนดต้องขออนุญาตกรมการปกครอง เป็นรายกรณี
๒. ต้องใช้ที่ราชพัสดุ โดยไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง
รักษาความสะอาดและสภาพแวดล้อม รวมทั้งไม่ทำให้พื้นที่ราชพัสดุได้รับผลกระทบหรือได้รับความเสียหายทั้งสิ้น
ทั้งนี้ ผู้ว่าราชการจังหวัดอาจกำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสมของแต่ละพื้นที่
๓. เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาเช่า ผู้เช่าจะต้องเก็บกวาดทำความสะอาด รื้อถอนสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ
และทำให้ที่ดินกลับคืนสู่สภาพเดิมให้เรียบร้อยด้วยทุนทรัพย์ของผู้เช่าเอง หากรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างไม่แล้วเสร็จ
ภายในกำหนด ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นทั้งสิ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายแมนรัตน์ รัตนสุคนธ์)

อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๖๒๙ ๘๓๐๘ - ๑๔ ต่อ ๓๐๖

โทรสาร ๐ ๒๖๒๙ ๘๓๐๔

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๒/๑๑๒๔๘



กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๖

๑๓ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง การเข้าที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครองเป็นการชั่วคราว

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

อ้างถึง หนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๑/๒๒๒๒๘ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนากฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่กรมการปกครองแจ้งว่า กฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ให้ยกเลิกกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ ซึ่งมีได้กำหนดว่าการจัดหาประโยชน์โดยการจัดให้เช่า จะดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับความยินยอมจากกระทรวง ทบวง กรม หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงขอหารือแนวทางปฏิบัติ กรณีมีหน่วยงานในสังกัดกรมการปกครองรายงานขอให้องค์กรประชาชน หรือเอกชนเข้าที่ราชพัสดุนั้น ๆ เป็นการชั่วคราว และกรมการปกครองต้องให้ความยินยอมหรือไม่ นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียน ดังนี้

๑. กฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๖ (๒) ระบุว่า กรมธนารักษ์ สามารถนำที่ราชพัสดุมาจัดหาประโยชน์ได้ ในกรณีที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของส่วนราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นยังไม่ได้ใช้ประโยชน์

๒. กฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๗ (๑) ระบุว่า ที่ราชพัสดุ อยู่ในความครอบครองของส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตาม ข้อ ๖ (๒) กรมธนารักษ์จะนำมา จัดหาประโยชน์ได้ ในกรณีที่ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ครอบครองที่ราชพัสดุนั้น แจ้งความ ประสงค์เป็นหนังสือให้กรมธนารักษ์ดำเนินการจัดหาประโยชน์

ดังนั้น ในกรณีมีหน่วยงานในสังกัดกรมการปกครองรายงานขอให้องค์กรประชาชนหรือเอกชนเข้าที่ราชพัสดุ เป็นการชั่วคราว กรมการปกครองในฐานะส่วนราชการผู้ครอบครองใช้ประโยชน์จะต้องพิจารณาการขอเช่า ที่ราชพัสดุดังกล่าวว่า ยังมีความจำเป็นต้องใช้ที่ราชพัสดุเพื่อประโยชน์ในทางราชการหรือไม่ ตามกฎกระทรวง การจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๖ (๒) พร้อมให้ความเห็นตามข้อ ๗ (๑) และแจ้งกรมธนารักษ์ หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ทราบ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุภัทรา ส่องประทีป)

ผู้อำนวยการกองพัฒนารัฐกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมธนารักษ์

กองพัฒนารัฐกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ

โทร ๐ ๒๒๔๘ ๕๑๘๐

โทรสาร ๐ ๒๖๑๘ ๓๑๐๓

เลขที่	๕๖๙
วันที่	๑๖ กย ๖๕
เวลา	
ส่วนราชการ	กองที่

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น	
เลขที่	๑๑๓๓
วันที่	๑๖ ก.ย. ๒๕๖๕
เวลา	
สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น	