

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๒๙๒๐๙



กรมการปกครอง

ถนนอังสฤงค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการบำรุง ดูแล และรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๒๖๙๔๘ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

๒. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๔๐๘๘ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ (ยกเว้นจังหวัดภูเก็ต)

๓. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/๔๐๘๓ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ (เฉพาะจังหวัดภูเก็ต)

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๙๐ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ กรมการปกครอง แจ้งแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง การจำหน่ายอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างและการนำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนไปใช้ประโยชน์ และแนวทางปฏิบัติ และหน้าที่ของเจ้าของหรือผู้ครอบครองโบราณสถานที่ประกาศขึ้นทะเบียนแล้วตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ ความโดยละเอียดตามอ้างถึง นั้น

กรมการปกครอง ได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า คณะกรรมการที่ราชพัสดุได้เห็นชอบให้ ประกาศบัญชีรายชื่ออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ จำนวน ๑๓๖ หลัง เป็นอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ โดยที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกรมการปกครอง จำนวน ๑๓ หลัง ในพื้นที่ ๘ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดตรัง ปราจีนบุรี พังงา ลำปาง เลย สุรินทร์ หนองคาย และจังหวัดพิษณุโลก ทั้งนี้ เพื่อให้อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ได้รับการบำรุง ดูแล และรักษาตามหลักการอนุรักษ์อย่างถูกต้องและเพื่อสงวนรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุดังกล่าวไว้เป็นมรดกทางวัฒนธรรมให้กับประเทศชาติและคนรุ่นหลังสืบไป จึงขอให้ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ในอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุดังกล่าว ถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติในการบำรุง ดูแล และรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ ที่เป็นโบราณสถาน

๑.๑ กรณีที่ประสงค์จะรื้อถอนหรือดัดแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ ให้ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ

๑.๒ สามารถนำแนวทางปฏิบัติในการบำรุง ดูแล และรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้แบบเข้มข้นไปปรับใช้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องได้



Change
for Good

สำนักงานศิลปวัฒนธรรม
และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ

/๒. อาคาร...

๒. อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ ที่ไม่เป็นโบราณสถาน

๒.๑ กรณีประสงค์จะรื้อถอนหรือดัดแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ ต้องได้รับความยินยอมจากกรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่แล้วแต่กรณีก่อน ในการขอความยินยอม ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุแต่งตั้งคณะกรรมการจำนวนไม่น้อยกว่าสามคน โดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วยผู้แทนกรมศิลปากร หรือผู้แทนสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดจำนวนหนึ่งคนเพื่อพิจารณาเหตุผลและความจำเป็น ตลอดจนการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และทำความเข้าใจเสนอต่อกรมธนารักษ์เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย

๒.๒ ถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติในการบำรุง ดูแล และรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ แบบเข้มข้น หรือแบบผ่อนปรน แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ กรมธนารักษ์ได้กำหนดกลุ่มการบำรุง ดูแล และรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ ไว้ให้แล้ว

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุในความครอบครอง ของกรมการปกครอง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติ ระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๒๒ แห่งพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ และ ข้อ ๑๒ แห่งกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงขอมอบอำนาจ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นผู้พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการ กรณีประสงค์จะรื้อถอนหรือดัดแปลงอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่อาจมีผลกระทบต่อคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรม ที่ควรอนุรักษ์ของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามข้อ ๑๒ แห่งกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาเหตุผลและความจำเป็น ตลอดจนปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจัดทำความเห็นเสนอ กรมการปกครอง เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และให้ถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติในการบำรุง ดูแล และรักษาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุที่ทรงคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปกรรม หรือสถาปัตยกรรม ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ไว้ โดยเคร่งครัด พร้อมทั้ง แจ้งแนวทางปฏิบัติดังกล่าว ให้อำเภอรับทราบและถือปฏิบัติด้วย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายแมนรัตน์ รัตนสุคนธ์)

อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๖๒๙ ๘๓๐๘ - ๑๔ ต่อ ๓๐๓

โทรสาร ๐ ๒๖๒๙ ๘๓๐๔

